



COMUNE DI SARTEANO
PROVINCIA DI SIENA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ORDINARIA del Consiglio Comunale convocazione - seduta del 12.05.2014

Oggetto REGOLAMENTO TASI - APPROVAZIONE.-

L'anno **duemilaquattordici** addì **dodici** del mese di **maggio** alle ore **21,30** nella Residenza Municipale, per riunione di Consiglio.
Eseguito l'appello, risultano:

				Presenti	Assenti
1	Landi	Francesco	Sindaco	X	
2	Nocchi	Mattia	Consigliere	X	
3	Morgantini	Alessandro	Consigliere	X	
4	Morciano	Chiara	Consigliere	X	
5	Del Buono	Mirco	Consigliere	X	
6	Costantini	Marco	Consigliere	X	
7	Losi	Simonetta	Consigliere	X	
8	Rossi	Caterina	Consigliere	X	
TOTALE				8	--

Assiste alla seduta il Dr. Roberto Dottori, Segretario del Comune.

Il Sig. Landi Francesco nella sua qualità di Presidente constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

Sono altresì presenti, in qualità di assessore non facente parte del Consiglio, i Sig.ri, Crociani Mauro, e Nardi Daniela, Assenti: Gandini Luisa Si dà atto che al momento della sua discussione sono altresì presenti i seguenti Consiglieri, entrati in corso di seduta successivamente all'appello:_____. Si sono invece assentati : Sig.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si dà atto:
che sulla proposta oggetto della presente deliberazione è stato acquisito, così come allegato, il parere:

- del responsabile dei Servizi Finanziari
 del responsabile dei Servizi alla Persona, Cultura e Politiche del Turismo
 del responsabile dell'Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici
 del responsabile dell'Ufficio Tecnico Servizio Edilizia Privata e Urbanistica
 del responsabile del Settore Affari Generali
 del responsabile del Servizio di Polizia Municipale;

che non occorre al riguardo l'acquisizione dei pareri tecnico e di regolarità contabile in quanto la deliberazione costituisce atto di mero indirizzo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo di tributi comunali;

Preso atto che con separati regolamenti si procederà ad aggiornare il regolamento IMU alla nuova normativa e ad approvare il regolamento TARI;

Visti i commi da 639 a 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che nell'ambito della disciplina della IUC contengono diversi passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della TASI;

Visto in particolare il comma 682 della predetta norma, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro, per quanto riguarda la TASI:

- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Visto il comma 679 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la bozza di regolamento comunale TASI predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 19 dicembre 2013, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 28 febbraio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Acquisito il parere tecnico contabile positivo espresso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000 complessivamente sul bilancio;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Il Sindaco mette ai voti la proposta con il seguente risultato:

consiglieri	presenti	n.	08	
consiglieri	votanti	n.	08	
voti	favorevoli	n.	06	
voti	contrari	n.	02	(Losi e Rossi)

Visto l'esito della votazione, a maggioranza dei voti resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione tributo per i servizi indivisibili (TASI)" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione, con voti favorevoli n. 6, e contrari n. 2 (Losi e Rossi) resi nelle forme di legge da n. 8 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – D.Lgs. 267/00.



COMUNE DI SARTEANO

PROVINCIA DI SIENA

Delibera di Consiglio Servizio Tributi
rif. PROCC - 25 - 2014

OGGETTO: "REGOLAMENTO TASI - APPROVAZIONE".

UFFICIO ECONOMICO-FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Sarteano, lì 07-05-2014

Il Responsabile del Settore
IL RESPONSABILE
Dr.ssa Fauzia Tosoni

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Sarteano, lì 07-05-2014

Il Responsabile del Settore
IL RESPONSABILE
Dr.ssa Fauzia Tosoni

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
f.to Landi Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Roberto Dottori

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

- E' STATA AFFISSA a questo Albo Pretorio il **20 MAG. 2014** e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, fino al come prescritto dall'articolo 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

- È DIVENUTA ESECUTIVA il

li, **20 MAG. 2014**



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Roberto Dottori

La presente copia è riprodotta mediante sistemi informatici per uso amministrativo interno e per uso di altri pubblici uffici.
