

REGOLAMENTO URBANISTICO
 (Legge Regione Toscana n. 1 del 03.01.2005, art.18)

CONSULENTI	AMMINISTRAZIONE COMUNALE
PROGETTO Arch. Gianluca Gallinella (S.T.I.G. - Studio Associato) Arch. Silvana Della Neve	SINDACO Sig. Roberto Burani GARANTE per l'INFORMAZIONE Geom. Patrizio Lajoli UFFICIO TECNICO COMUNALE Dott. Marco Crocchi
ELABORAZIONI ED CAD Geom. Luca Fulvini (S.T.I.G. - STUDIO ASSOCIATO)	

AREE URBANE E CENTRI ABITATI

TAV. n° 2 Scala 1:2.000

VARIANTE DI ASSESTAMENTO DEL GENNAIO 2012

LEGENDA

Aree urbane e/o di influenza urbana	Limite U.T.O.E.	Perimetro del centro abitato (D. Lgs. 30.04.1992 n° 285, L. n°785 del 06.08.1967)	Piani attuativi in itinere conformati dal R.U.
TESSUTI URBANI	Esistente Previsione		
Tessuto storico-art-28 Riferimento a tav. n.5	Aree prevalentemente inedificate integrative degli insediamenti-art-32	Aree di recupero e riqualificazione ambientale -art-40	
Tessuti consolidati-art-29	Tessuti incoerenti ad aree di frangia-art-39		
AREE DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA-art-38	Intervento diretto	Piano Attuativo	Piano di Recupero
AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI-art-33	Esistente Previsione		
Il numero progressivo indica le aree di previsione oggetto di riconferma			
Aree per attrezzature pubbliche	Aree a verde pubblico e attrezzato	Area cimiteriale	Residenza sanitaria assistita
Parcheggi	Attrezzature scolastiche (scuola materna)	Caserma Carabinieri	Poste e Telegrafi
Attrezzature scolastiche (scuola elementare)	Attrezzature scolastiche (scuola media)	Museo Archeologico Comunale	Teatro Comunale
Attrezzature collettive in genere	Verde attrezzato per lo sport		
Aree pubbliche e/o di uso pubblico centrali degli insediamenti-art-31	Aree produttive industriali e/o artigianali-art-34		
Allineamento fronte principale edificazione-art-38	Aree a verde urbano non edificabili -art-41		
Nuovi tracciati stradali-art-43	Ampliamenti di tracciati stradali esistenti-art-43		
Impianti e servizi tecnologici-art-44	Percorsi pedonali in sede propria		
CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE-art-17			
Edifici di classe I Vincolati (art. 1 D.lgs 490/99) e equiparati da R.U.			
Edifici di classe II Interesse storico-architettonico			
Edifici di classe III Interesse storico-architettonico			
Edifici di classe IV Scarso interesse architettonico compatibili con il contesto insediativo			
Edifici di classe V Nullo interesse architettonico non compatibili con il contesto insediativo			

