



**COMUNE DI SARTEANO**  
 Provincia di Siena  
**P.R.G.C.**  
**REGOLAMENTO URBANISTICO**  
 (Legge Regione Toscana n. 5 del 16.05.1995, art. 28)

**CONSULENTI**  
 PROGETTO: Prof. Arch. Gianfranco Gorelli, Coordinatore urbanista - Coordinatore generale Arch. Gianluca Gallinella (S.T.U. - Studio Associato)  
 COLLABORAZIONE al PROGETTO: Arch. Silvana Della Nebbia

**ASPETTI GEOLOGICO AMBIENTALI:** Dott. ing. Luciano Lazzeri (GEOTECNO - Studio Associato)

**GRAFICIZZAZIONI ED ELABORAZIONI CAD:** Geom. Luca Fratelli (TECNOGRAPHICS s.n.c.)

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE**  
 SINDACO: Sig.ra Rosanna Pagnatelli  
 GARANTE per l'INFORMAZIONE: Arch. Walter Mazzolini  
 SEGRETARIO: Dott. Roberto Sanchini  
 UFFICIO TECNICO COMUNALE: Arch. Walter Mazzolini, Dott. Marco Crocchi



ELABORATO APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. n° 15 DEL 09.04.02

**LEGENDA**

- Limite di sistema
- Area urbana e/o di influenza urbana
- Area produttiva della cartiera-art-34
- Tratti di percorsi panoramici-art-47
- Punti visuali emergenti-art-47
- Geotopo delle balze di travertino-art-50
- Parchi e giardini storici-art-52
- Area con sistemazioni agrarie storiche-art-54
- Ambito di pertinenza storico-paesistica ed ambientale di fiumi, torrenti e corsi d'acqua-art-56
- Area di interesse archeologico-art-58
- Strade vicinali-art-60
- Percorsi territoriali di interesse storico-paesistico-art-61
- Area a prevalente funzione agricola-art-66
- Area a prevalente funzione agricola di rilevanza produttiva-art-68
- Boschi-art-70
- Area ecologica-art-79
- Limite di sottosistema
- Area di trasformazione urbanistica-art-38 Piano di Recupero
- Impianti e servizi tecnologici-art-44
- Impianti e servizi tecnologici-art-44 Impianti di depurazione di previsione
- Riserva naturale di Pietraporciana (L.R. n° 48/95)-art-49
- Ambito della dorsale-art-51
- Allineamenti arborei di pregio-art-53
- Nuclei, complessi ed aggregati rurali storici-art-55
- Area archeologica vincolata (D. Lgs. n° 490 del 29.10.1999)-art-57
- Ambienti da sottoporre a recupero ambientale-art-59
- Tratti persistenti dei percorsi fondativi-art-60
- Pertinenza paesaggistica degli edifici-art-62
- Area a prevalente funzione agricola delle Crete-art-67
- Area a prevalente funzione agricola di rilevanza paesistica del Pianale e di Castiglioncello del Tirreno-art-69
- Discarica di inerti-art-78

- CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE-art-17**
- Edifici di classe I Vincolati (art. 1 D.lgs 490/99) e equiparati da R.U.
  - Edifici di classe II Interesse storico-architettonico
  - Edifici di classe IV Scarso interesse architettonico compatibili con il contesto insediativo
  - Edifici di classe V Nullo interesse architettonico non compatibili con il contesto insediativo

**QUADRI D'UNIONE**

Fogli al 1:50000 IGM

308	309	310
Montalbano	Montepulciano	Poggibonisi
320	321	322
Castel del Piano	Castellina della Pescaia	Castellina della Pescaia
332	333	334
Sarnano	Acquafredda	Orvieto

Elementi al 2000

TERRITORIO COMUNALE DI SARTEANO

009143	009142	009103	009152
3	4	5	6
009104	009101	009104	009103
7	8	9	10
009103	009102	009103	009102
11	12	13	14
009101	009101	009101	009101
15	16	17	
009103	009103	009103	
18			

RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO CARTOGRAFICO del 1998  
 ESECUZIONE: Studio BARBUCCI ALIGHIERO Poggibonisi (SI)  
 IMPRESA AREA DEL 1997  
 CADENA HDI  
 QUOTA MEDIA RELATIVA di volo m 2200  
 ESECUZIONE: C.A.R. - Parma

AGGIORNAMENTO  
 1° EDIZIONE 1998