



COMUNE DI SARTEANO
 Provincia di Siena
P.R.G.C.
REGOLAMENTO URBANISTICO
 (Legge Regione Toscana n. 5 del 16.05.1995, art. 28)

CONSULENTI
 PROGETTO: Prof. Arch. Gianfranco Gorelli, Coordinatore urbanista - Coordinatore generale, Arch. Gianluca Gallinella (S.T.G. - Studio Associato)
 COLLABORAZIONE al PROGETTO: Arch. Silvana Della Nebbia

ASPETTI GEOLOGICO AMBIENTALI
 Dott. ing. Luciano Lazzeri (GEOTECNO - Studio Associato)

GRAFICIZZAZIONI ED ELABORAZIONI CAD
 Geom. Luca Frolini (TECNOGRAPHICS s.n.c.)

AMMINISTRAZIONE COMUNALE
 SINDACO: Sig.ra Rosanna Pagnatelli
 GARANTE per l'INFORMAZIONE: Arch. Walter Mazzolini
 SEGRETARIO: Dott. Roberto Sanchini
 UFFICIO TECNICO COMUNALE: Arch. Walter Mazzolini, Dott. Marco Crocchi



ELABORATO APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. n° 15 DEL 09.04.02

- LEGENDA**
- Limite di sistema
 - Area urbana e/o di influenza urbana
 - Area produttiva della cartiera-art-34
 - Tratti di percorsi panoramici-art-47
 - Punti visuali emergenti-art-47
 - Geotopo delle balze di travertino-art-50
 - Parchi e giardini storici-art-52
 - Area con sistemazioni agrarie storiche-art-54
 - Ambito di pertinenza storico-paesistica ed ambientale di fiumi, torrenti e corsi d'acqua-art-56
 - Area di interesse archeologico-art-58
 - Strade vicinali-art-60
 - Percorsi territoriali di interesse storico-paesistico-art-61
 - Area a prevalente funzione agricola-art-66
 - Area a prevalente funzione agricola di rilevanza produttiva-art-68
 - Boschi-art-70
 - Area ecologica-art-79
 - Area di trasformazione urbanistica-art-38 Piano di Recupero
 - Impianti e servizi tecnologici-art-44
 - Impianti di depurazione di previsione
 - Riserva naturale di Pietraporciana (L.R. n° 48/95)-art-49
 - Ambito della dorsale-art-51
 - Allineamenti arborei di pregio-art-53
 - Nuclei, complessi ed aggregati rurali storici-art-55
 - Area archeologica vincolata (D. Lgs. n° 490 del 29.10.1999)-art-57
 - Ambiti da sottoporre a recupero ambientale-art-59
 - Tratti persistenti dei percorsi fondativi-art-60
 - Pertinenza paesaggistica degli edifici-art-62
 - Area a prevalente funzione agricola delle Crete-art-67
 - Area a prevalente funzione agricola di rilevanza paesistica dei Pianelli e di Castiglione del Tirreno-art-69
 - Discarica di inerti-art-78

- CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE-art-17**
- Edifici di classe I Vincolati (art. 1 D.lgs 490/99) e equiparati da R.U.
 - Edifici di classe II Interesse storico-architettonico
 - Edifici di classe IV Scarso interesse architettonico compatibili con il contesto insediativo
 - Edifici di classe V Nullo interesse architettonico non compatibili con il contesto insediativo

QUADRI D'UNIONE

Fogli al 30000 1:5000

| | | |
|------------------|--------------|--------------------------|
| 308 | 309 | 310 |
| Montebello | Montebelluno | Poggibonisi |
| 320 | 321 | 322 |
| Castel del Piano | Castellina | Castellina della Pescaia |
| 332 | 333 | 334 |
| Scarlino | Acquafredda | Orbetello |

| | | | |
|--------|--------|--------|--------|
| 309143 | 309142 | 309141 | 309140 |
| 3 | 4 | 5 | 6 |
| 320104 | 320103 | 320102 | 320101 |
| 7 | 8 | 9 | 10 |
| 320103 | 320102 | 320101 | 320100 |
| 11 | 12 | 13 | 14 |
| 320101 | 320100 | 320099 | 320098 |
| 15 | 16 | 17 | 18 |

RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO CARTOGRAFICO del 1998
 ESECUZIONE: Studio BARBUCCI ALIGHIERO Poggibonisi (SI)
 RIPRESA AREA del 1997
 CADASTRO IAB
 QUOTA MEDIA RELATIVA di volo m. 2200
 ESECUZIONE: C.I.R. - Firenze

AGGIORNAMENTO
 1° EDIZIONE 1998